

Editorial

Vážené čtenářky, vážení čtenáři,

nevím jak vy, ale já jsem roku 2009 zamávala bez špetky nostalgie, která obvykle většinu mých loučení provází. A jistě nejsem sama. Vždyť právě uplynulé měsíce nepatřily z pohledu ekonomiky k těm, které rozdávaly úspěch a blaho.

I nad rokem 2010 se však vznáší velký otazník. Mnohé obory, a realitní branži bohužel nevyjímaje, bezesporu prošly a stále ještě procházejí zkouškou ohněm. Některé zajímavé rezidenční projekty developere odkládají na později, nebo – v horším případě – na vždy. Banky poskytující úvěry se totiž začaly chovat mnohem obezřetněji, a to nejen ve vztahu ke klientům z řad kupujících. Každé pro a proti developerských projektů, které se ucházejí o financování, měří doslova na lékárnických vahách. Výhodu tedy mají developere, kteří se při realizaci svých plánů obejdou bez úvěru od banky a zároveň dokážou operativně přizpůsobit svoji nabídku aktuální poptávce.

Další neradostným výsledkem krize na realitním trhu jsou tisíce bytů a domů mířících do nuceného prodeje. Jak uvedl deník E15 dne 4. ledna 2010, případů bude letos výrazně přibývat. „Majetek budou totiž rozprodávat nejen krachující firmy, ale také developere, na které budou tlačit financující banky a skupiny věřitelů. Ty v minulých měsících zaujaly vyčkávací taktiku a problémové projekty podržely.“



V žádném případě však nechci být škarohlíd. Věřím totiž přísloví, že všechno zlé je nakonec pro něco dobré. V tomto duchu odpověděl na otázku serveru ihned.cz - Jak se realitní krize projevila v českém bytovém developmentu? - i Evžen Korec, generální ředitel Ekospolu. „Negativně pro developery - poklesem poptávky, jejíž propad byl brzděn poklesem cen. Ten byl naopak pro klienty pozitivním faktorem, byty se zlevňovaly. A dalším pozitivním faktorem krize bylo pročištění trhu.“

Přeji proto všem, aby do nadcházejícího období vstupovali s pozitivním myšlením a nadějí, že bude lépe.

Jana Hrabětová
Ředitelka portálu Kdehcibydlet.cz

Přehled cen bytů ve vybraných lokalitách (výběr z projektů)

Plzeň a okolí

Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ²
Zahrada Sylván – IV. etapa Zdroj informací o projektu/cenách z 6. 1. 2010: www.hochtiefrealty.cz	84 bytů (Počítáno z nabídky 22 aktuálně volných bytů.)	84,69 m² plochy bytu (- bez započítání plochy balkonu/terasy či lodžie)	37 214,- Kč (Cena zahrnuje garážové či odstavné stání, které ke každému bytu náleží.)
Bytový dům Borský park Zdroj informací o projektu/cenách z 6. 1. 2010: www.bdborskypark.cz	57 bytů (Počítáno z nabídky 14 aktuálně volných bytů.)	95,1 m² celkové plochy bytu (- započítána plocha lodžie a sklepa)	36 639,- Kč (Cena zahrnuje sklep, který náleží ke každému bytu, garážové stání je možno přikoupit v ceně 238 000,- Kč, venkovní stání v ceně 119 000,- Kč.)
Panorama Slovanské údolí Zdroj informací o projektu/cenách z 6. 1. 2010: www.panorama-slovanskeudoli.cz	76 bytů (Počítáno z nabídky 29 aktuálně volných bytů.)	82,56 m² celkové plochy bytu (- započítána plocha balkonu a sklepa)	34 523,- Kč (Cena zahrnuje sklep, garážové stání je možno přikoupit v ceně od 272 500,- Kč, venkovní parkovací stání za 43 800,- Kč.)

Rezidenční projekt **Zahrada Sylván** je umístěn na severozápadní straně Plzně, v atraktivní lokalitě na jižním svahu Sylvánského vrchu. Projekt představuje šest bytových domů s celkem 84 byty. Bytové domy jsou nepodsklepené, pětipatrové. Objekt je vybaven osobním výtahem. Vnitřní komunikace domu a řešení vstupu do budovy, taktéž komunikace mezi vstupem a garážemi (popř. parkovací stáním) je navržena v souladu s vyhláškou o přístupu osob s omezenou schopností. Každý byt má zaveden domovní telefon a pevnou tel. linku. Kolaudace bytů proběhla v listopadu 2009.

Bytový dům Borský park představuje výstavbu moderního bytového domu s celkem 57 nadstandardními byty, a to v lokalitě Plzeň-Bory. Bytový dům efektivně doplňuje nároží ulic Klatovská a Boettingerova a vytváří prostředí vhodné pro klidné rodinné bydlení s plnou občanskou vybaveností a snadnou dopravní dostupností. Dům je vybaven bezbariérovým přístupem s výtahy. Parkování je zajištěno v halové garáži v 1. PP domu nebo na vlastních venkovních parkovacích stáních před domem a ve vnitrobloku. V nárožní části do Klatovské třídy vzniknou obchody a nebytové prostory, které podpoří komfort bydlení v klidném vnitrobloku uprostřed zeleně. Byty budou připraveny k předání v dubnu 2010.

Projekt **Panorama Slovanské údolí** nabízí celkem 76 bytů. Nachází se na pozemku se vzrostlou zelení a navazuje na stávající panelovou zástavbu. Bytový dům je navržen jako jeden objekt sestávající ze čtyř sekcí se samostatnými vstupy. K jednotlivým bytům náleží buď garáže, krytá garážová stání, nebo vyhrazená parkoviště před domem. Vytápění objektů je dálkové s napojením na zdroj tepla, každá sekce je napojena z centrální předávací stanice tepla. Projekt je již zkolaudován.

Ekonomické informace

	Období	Meziroční růst/pokles
Předběžný odhad HDP v ČR	3. čtvrtletí 2009	- 4,1 %
Míra inflace	listopad 2009	+ 1,3 %
Index spotřebitelských cen	listopad 2009	+ 0,5 %
Kurz k 11. 1. 2010		
26,195 CZK/1 EUR	18,034 CZK/1 USD	

	Období	Meziroční růst/pokles
Stavební produkce ČR	říjen 2009	+ 0,1 %
Stavební produkce v EU 27 (po očištění od vlivu počtu prac. dnů)	září 2009	- 9,4 %
Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebnictví (podnik s více než 50 zaměstnanci)	říjen 2009	- 0,5 %



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.
Pozn.: hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu

(Zdroj: ČSÚ)

.: Lokalita, která nás zaujala

PLZEŇ

Město Nová Plzeň bylo na soutoku řek Radbuzy, Mže, Úhlavy a Úslavy založeno na příkaz českého krále Václava II. roku 1295 a stalo se důležitým obchodním střediskem na významné křižovatce cest do Norimberka a Řezna. Rozlohou (ve 14. stol. mělo 20 ha, 290 domů a 3000 obyvatel) bylo po Praze a Kutné Hoře třetím největším městem v Čechách.

V 16. století zde působili významní italské stavitele. V letech 1599 až 1600 byla Plzeň dočasně i sídlem římského císaře a českého krále Rudolfa II. V období českého stavovského povstání bylo město obléháno a roku 1618 dobyt vojsky Mansfelda. Konec 17. století je spojen s barokem a se jmény stavitele Jakuba Augustona a sochaře Kristiána Widmana.

V první polovině 19. století došlo k mohutnému rozvoji města, v roce 1842 byl založen Měšťanský pivovar a v tomtéž období vznikl i proslulý strojírenský podnik Škoda. Malebné historické jádro města bylo roku 1989 prohlášeno městskou památkovou rezervací.

Dnes má město Plzeň 165 000 obyvatel, kterým nabízí dostatek prostoru pro vyplnění volného času – k prohlídce zvou historické a technické památky, pivovar, historické podzemí města, rozličná muzea. Místem pro relaxaci jsou divadla, zoologická zahrada, rekreační oblasti, sadový okruh centra či některý z plzeňských parků.

Zdroj: www.plzen.eu

.: Tipy měsíce



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.

Pozn.: hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu



Měnin u Brna

Rodinné domy za cenu bytu

Nové rodinné domy, které byly vybudovány v obci Měnin, vzdálené deset minut jízdy od Brna, jsou ve velikostní kategorii 4+kk a 5+kk. Všechny disponují buď venkovním parkováním, nebo garáží a náleží k nim zahrádka.

Prodejce: Real Spektrum

Developer: neuveden



Praha 13-Stodůlky

Krásná Hůrka

Projekt Krásná Hůrka, jehož kolaudace proběhla 7. prosince 2009, je tvořen čtyřmi budovami A, B, C a D s byty o velikostech 1+kk až 4+kk. Projekt se nachází přímo v centru čtvrti Hůrka, pouze pár minut chůze od stanice metra trasy B Hůrka. V současné době probíhá zajímavá slevová akce.

Prodejce: Lexxus

Developer: SIDI Czech Republic



Odolena Voda, Praha-východ

Panské Terasy

Rezidenční projekt Panské Terasy, dokončený a zkolaudovaný v závěru roku 2008, je čtyřpodlažní objekt umístěný v centru středočeského města Odolena Voda. K prodeji v současné době nabízí osm bytových jednotek připravených k nastěhování.

Prodejce: Glöckner Praha

Developer: Glöckner Praha



Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Praha-východ

Bytové domy U vodojemu III

Další, v pořadí již třetí etapa výstavby projektu U Vodojemu, nabízí ve dvou nepodsklepených čtyřpodlažních villadomech s výtahy celkem 38 bytových jednotek ve velikostních kategoriích 2+kk, 3+kk a 4+kk. Dokončení projektu je plánováno na únor roku 2010.

Prodejce: Sládek Group

Developer: Sládek Group

Tipy na výstavy, veletrhy, konference, aukce

Diskusní setkání: Rezidenční development: marketing - redesign

Termín konání:

21. 1. 2010 od 11:30 do 13:30 hodin

Místo konání:

hotel Adria, Václavské náměstí 26, Praha 1
www.stavebni-forum.cz

Střechy Praha

Vše pro stavbu a renovaci střech - XII. ročník mezinárodního veletrhu

Termín konání:

28. - 30. 1. 2010
Místo konání: Výstaviště Praha-Holešovice
www.strechy-praha.cz

Stavíme - Bydlíme 2010 Hodonín

XVI. ročník stavební výstavy pro region Slovácka

Termín konání:

29. - 30. 1. 2010
Místo konání: Dům kultury, Horní Valy 6, Hodonín
www.omnis.cz

Stavíme - Bydlíme 2010 Kroměříž

II. ročník stavební výstavy

Termín konání:

10. - 11. 2. 2010
Místo konání: Dům kultury, Tovačovského 2828, Kroměříž
www.omnis.cz

Bydlení 2010

XVI. ročník výstavy nových projektů bydlení

Termín konání:

11. - 14. 2. 2010
Místo konání: Výstaviště Praha-Holešovice
www.vystavabydleni.cz

Bauen und Wohnen Salzburg 2010

Mezinárodní veletrh stavebnictví, bydlení a úspor energií

Termín konání:

11. - 14. 2. 2010
Místo konání: Výstaviště Salzburg (Messezentrum Salzburg)
www.bauen-wohnen.co.at

Zaujalo nás v médiích



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.
Pozn.: hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu

Rostliny, které vám zachrání život

Pokojevým rostlinám se prý daří u toho, kdo je má rád. Nějakým šestým zeleným smyslem to poznají a nejde jen o to, jestli je dostatečně zaléváte. Je to podobné jako s domácími mazlíčky, ostatně i květiny dokážou být vděčné. Nevrtí sice ocasem nebo vám neolízou ruku, ale některé z nich fungují jako detoxikační jednotka a dokážou z vašeho okolí odstranit jedovaté látky.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Používáte mBank? Zkontrolujte si inkasa

Sto padesát tisíc lidí, kteří používají nízkonákladovou mBank a zároveň mají u svých účtů zřízená inkasa, by si je mělo do konce tohoto měsíce pečlivě projít.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Parcely zdraží v Praze a ve Varech

Ve většině českých měst budou ceny pozemků pro byty stagnovat.

Loňský pokles poptávky po nových bytech, který se projevil omezením developerských projektů, znamenal i zmrazení obchodů s pozemky. Ceny pozemků, určených pro rezidenční výstavbu, proto buď klesaly, nebo se neměnily. Letos budou podle odhadu odborníků ve většině českých měst stagnovat. V atraktivních lokalitách, jako jsou například širší centrum Prahy nebo celé území města Karlovy Vary, však budou ceny pozemků stoupat. Atraktivních lokalit pro rezidenční výstavbu totiž ubývá.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Začíná platit novela zákona o veřejných zakázkách

K 1. lednu vstupuje v účinnost novela zákona o veřejných zakázkách, která má dopad jak na dodavatele, tak i zadavatele.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Chcete-li výhodně prodat byt, vyzdvihněte jeho kvality

Nabídka nemovitostí k pronájmu či prodeji válcuje poptávku. Zájemci si mohou více než kdy jindy vybírat. Nenechávejte prezentaci prodávané nemovitosti jen na realitní kanceláři. Zmiňte například dostupnost MHD, nebo kam se dá vydat na procházku.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Reklama



hypodrom

Pomáháme Vám s hypotékou

www.hypodrom.cz



Stát bude přispívat na hypotéky i letos

Někteří občané dostanou od státu každý měsíc stovky korun. Podmínky však splní pouze úzký okruh lidí mladších 36 let. Hypotéka u rodinného domu nesmí přesáhnout 1,5 milionu Kč a dům nesmí mít víc než jednu bytovou jednotku.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Změny ve starobních důchodech: pracovat déle a studium se nepočítá

Některé změny, které se týkají starobních důchodů, zasáhnou až generaci, která zatím na důchodový věk zdaleka nepomýšlí. Dnešní studenti už nebudou mít dobu studia započítanou do let potřebných pro vznik nároku na důchod. Ten, kdo už dostudoval, se o své roky pojištění bát nemusí.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Největší realitní obchod loňska šel přes J&T

V největším realitním obchodu roku 2009, prodeji pražského City Tower neznámé společnosti Marpona, hraje významnou roli česko-slovenská finanční skupina J&T. Podle informací deníku E15 celý obchod tato skupina připravila.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Skanska v Česku mění strukturu a jméno na Skanska a.s.

Největší tuzemská stavební skupina Skanska změnila od 1. ledna strukturu. Na Skansku DS přešlo jmění firem Skanska CS, Skanska CZ, Skanska Reality a Skanska Servis. Firma se současně přejmenovala na Skanska a.s. Vyplyvá to z obchodního rejstříku.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Nejstarší československý mrakodrap je na prodej

Ústecká Spolchemie prodává za 55 milionů korun své sídlo v Ústí nad Labem. Má to být jeden z kroků k finančnímu ozdravení chemičky zmítané světovou hospodářskou krizí.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Tisíce bytů a domů míří do nuceného prodeje

Logistický park v Lovosicích za 247 milionů korun, rezidence pro seniory v Průhonicích za 140 milionů korun. To jsou nejdražší, loni prodané nemovitosti, které dali jejich vlastníci pod tlakem insolvenčních správců do dražby.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

V Dubaji otevírá nejvyšší mrakodrap na světě

Jako by se arabských emírů krize ani netýkala. V době, kdy hned několika vyspělým evropským zemím hrozí bankrot, otevírá emirát Dubaj nejvyšší stavbu světa - noblesní mrakodrap Burdž Dubaj.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Reklama

**Představte svůj rezidenční projekt,
produkty a služby uživatelům portálu
KDECHCIBYDLET.CZ**

Informace o možnostech prezentace Vám poskytne:
Sylva Šefránková, sylva.sefrankova@kdechcibydlet.cz
Anna Kučerová, anna.kucerova@kdechcibydlet.cz
www.kdechcibydlet.cz, tel.: +420 277 779 290



Koupě nového bytu v roce 2010 očima daňového poradce

Kupujícího (zájemce) při koupi bytu zajímají tyto daně: daň z příjmů (fyzických a právnických osob), daň z přidané hodnoty, daň z převodu nemovitostí, poplatky (zejména správní) a daň z nemovitostí.

[Celý článek na www.kdechcibydlet.cz](http://www.kdechcibydlet.cz)

Partners plánují vlastní banku

Společnost Partners, která se zabývá finančním poradenstvím, chce letos vstoupit na bankovní trh. Banka, kterou hodlá společnost založit, se má zaměřovat na retail, tedy na běžné střadatele. Partners ji zamýšlí provozovat pod již existující licencí ve spolupráci s jednou z velkých bank. Obdobně jako je například Poštovní spořitelna součástí skupiny Československé obchodní banky.

[Celý článek na www.euro.cz](http://www.euro.cz)

Vilu Tugendhat v Brně opraví Unistav, nabídne cenu 146 milionů

Zakázku na zrestaurování funkcionalistické vily Tugendhat v Brně asi získá brněnská firma Unistav. Doporučila ji výběrová komise a v úterý projedná její doporučení městská rada. Unistav nabídl památku UNESCO obnovit za 146 milionů korun. Byl tak levnější než další dva uchazeči, řekl dnes primátorův náměstek Ladislav Macek (ČSSD). Problémy s různými tendry už oddálily opravu vily o několik let.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Za pět dní postavil pasivní dům. Jako první dosáhne na státní dotace

Za více než dvanáct hodin klesla teplota v tomto domě jen o 1,5 °C. Venku bylo přitom -12 a topení vypnuté. Tak to totiž v pasivních domech funguje. Teplo zůstává uvnitř. Majitel novostavby, která splnila parametry pasivního domu, tak dosáhne jako první v této kategorii na státní dotaci.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Česká ekonomika poroste, ale lidé budou přicházet o práci

Podle prvních čísel se světové hospodářství dostává z krize a na této vlně by se mělo svést i Česko. Statistika a reálné dopady na lidi jsou však dvě rozdílné věci. Lidé se totiž následujících 12 měsíců bojí více, než tomu bylo před rokem. To, že letošek bude těžší než rok 2009 například při hledání práce, připouští i Česká národní banka.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Bytů bude méně a budou menší. Proto i levnější

Poptávka i ceny bytů budou stagnovat. Hlavně kvůli vysokým úrokům hypoték, slabší výstavbě a velkému počtu starších bytů na trhu.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Schodek rozpočtu za rok 2009 činí 192,5 miliardy korun

Schodek státního rozpočtu za rok 2009 činí 192,5 miliardy korun. Rádiu Česko dnes částku upřesnil náměstek ministra financí Bohdan Hejduk. Premiér Jan Fischer v neděli předběžně hovořil o schodku 195 miliard Kč. Ministerstvo financí by údaje o rozpočtu mělo oficiálně zveřejnit ve 14.00.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Trh s byty brzdí drahé hypotéky, úroky zůstanou i letos nad pěti procenty

Ceny bytů loni klesly průměrně o 11 procent, letos mají stagnovat.

Průměrné ceny bytů budou letos v Česku stagnovat nejméně do podzimu. V ojedinělých lokalitách mohou klesat, nejvýše o deset procent. Koncem roku by se pak měly mírně zvyšovat. Na této prognóze se shodují realitní analytici, makléři i developři.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Ekonomická předpověď na rok 2010: Naděje a dřina

Jestliže letošní rok byl v ekonomice kvůli propouštění a krachům firem drsný, ten příští bude perný. Alespoň pro lidi, kterým se podařilo uchovat si práci. Předpověď vývoje hospodářství se totiž podle ekonomů lepší, firmy čekají více zakázek, ale s nabíráním lidí spěchat nebudou. Lidé tak budou muset pracovat i za své kolegy.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)



Bídny rok 2009. Trh čeká na další propad cen nemovitostí. Je zájem především o továrny a pozemky.

Slétají se jako supi do míst, jimiž prošly ekonomické či politické otřesy. Vyzobávají to nejlevnější na realitních trzích. Značně rizikový podnik se nezřídka vyplatí. Budovy, které levně nakoupily, později prodávají za několikanásobné ceny.

[Celý článek na www.ekonom.ihted.cz](#)

První aukce bytů: Začalo se vínem, pak už létaly statisíce na bydlení

REPORTÁŽ: Historicky první aukce bytů v Česku se zúčastnilo 130 licitujících, dalších zhruba 150 lidí přihlíželo. Nejvíce, o 2,4 milionu korun, se zvedla cena nejdražší vily.

[Celý článek na www.ihted.cz](#)

Prezident vetoval zákon, který dává více peněz na rozvoj bydlení

Prezident Václav Klaus dnes oznámil, že nepodepíše novelu, podle níž má Státní fond rozvoje bydlení dostávat peníze ze státního rozpočtu podle schváleného objemu nevratných dotací.

[Celý článek na www.idnes.cz](#)

Nejlepší spořicí účty pro vašich 50 tisíc? Známe je

Máte padesát tisíc korun, chcete je mít v bezpečí a něco s nimi vydělat, ale zároveň je mít kdykoli k dispozici?

[Celý článek na www.aktualne.cz](#)

Přidaná hodnota pro vlastníky

Ukazatel EVA (Economic Value Added) vypovídá o tom, zda společnosti vytvářejí ekonomickou přidanou hodnotu pro své vlastníky nebo zda hodnotu vloženou investorem naopak ničí.

[Celý článek na www.stavitel.cz](#)

Citigroup splatí americké vládě 20 miliard dolarů

Americký finanční ústav Citigroup se dohodl s vládou a regulačními úřady v USA, že bezodkladně splatí půjčku v objemu asi 20 miliard dolarů, kterou dostal z vládního podpůrného programu TARP.

[Celý článek na www.e15.cz](#)

Stavebnictví si v říjnu udrželo růst, vzrostlo o desetinu procenta

Stavební firmy si mohou říjen zaškrtnout jako relativně dobrý měsíc. Jejich produkce totiž podle ČSÚ už třetí měsíc po sobě meziročně roste, i když tentokrát jen o 0,1 procenta. V září byla vyšší o revidovaných 3,4 procenta, uvedli statistici.

[Celý článek na www.idnes.cz](#)

Chcete mít nejdražší dům světa? Připravte si 150 miliónů dolarů

I když ceny lečeho během krize letí dolů, mohou i letos movití zájemci utratit závratné částky za exkluzivní nemovitosti.

[Celý článek na www.novinky.cz](#)

Janota: stavební spoření musí skončit, stát na něj nemá

Státní příspěvek na stavební spoření je pro veřejné finance už neudržitelný. Prohlásil to v dnešních Otázkách Václava Moravce (13. 12. – pozn. red.) ministr financí Eduard Janota.

[Celý článek na www.aktualne.cz](#)

Banka HSBC omezuje aktivity v Česku. Ruší účty běžným klientům

Česká pobočka jedné z největších finančních institucí na světě, britské banky HSBC, už nebude poskytovat služby pro běžné klienty. Ti si musejí do dvou měsíců převést peníze do jiné banky. HSBC se chce nyní zaměřit na firemní klientelu a investiční bankovníctví. V tuzemsku má několik tisíc klientů

[Celý článek na www.idnes.cz](#)



„Paroubkův“ rozpočet vzal peníze na důchody i nemocenskou

Poté, co levice přidala navzdory názoru vlády zemědělcům či úředníkům, nemusí být v rozpočtu peníze na důchody, nemocenskou ani na stavební spoření. Ale také na úroky ze státního dluhu či na mezinárodní soudní spory. "Přidělá to problémy těm, kdo budou vládnout ve druhé polovině příštího roku," říká ministr financí Eduard Janota.

[Celý článek na www.idnes.cz](#)

Od roku 2011 se zřejmě zdvojnásobí pojištění bankovních vkladů

Od roku 2011 se v Česku má zvýšit pojištění bankovních vkladů ze současných 50 000 eur na 100 000 eur (cca 2,6 miliónu korun). Počítá s tím novela zákona o bankách, kterou bude v pondělí schvalovat vláda. Změna vyplývá ze směrnice EU.

[Celý článek na www.novinky.cz](#)

Stavebnictví zažívá krušné časy - ubývají zakázky, klesají tržby

Největším stavebním firmám v Česku klesají kvůli hospodářské krizi tržby. Pokles zvláště soukromých investic navíc většině z nich snížil také objem aktuálních zakázek. Některé podniky tak už musely začít propouštět. Vyplývá to z ankety ČTK mezi firmami.

[Celý článek na www.e15.cz](#)

Stát vybírá na daních stále více, ale nestačí to

Stát se propadá do dluhů, a to i přesto, že od lidí a firem vybírá na daních rok od roku o desítky miliard korun více. Během čtyř let zvýšil celkové daňové inkaso o více než 30 procent. Vyplývá to ze statistik ministerstva financí.

[Celý článek na www.novinky.cz](#)

Trh s úvěry ze stavebního spoření ožívuje

Celková výše úvěrů poskytnutých letos stavebními spořitelny ve srovnání s loňskem sice podle odhadů citelně poklesne, ale listopad naznačil oživení růstu trhu. Lidé si v druhé polovině roku začali více půjčovat ze stavebního spoření.

[Celý článek na www.novinky.cz](#)

Snižování emisí využívají stavební firmy

Byznys související se snižováním emisí je na vzestupu. V Česku jej táhnou především tuzemské pobočky nadnárodních koncernů, které přijaly závazky ke snižování emisí na globální úrovni. Kupují se úsporné automobily, hlídá se spotřeba elektřiny počítačů, tiskáren – a staví se energeticky úsporné budovy.

[Celý článek na www.e15.cz](#)

Josef Pleskot: Stavíme strašně marnotratně

Jiní se zamýšlejí nad chytrými koncepty, my stále stavíme na drahých detailech a v porovnání s bohatšími zeměmi vyhazujeme peníze za zbytečnosti – tvrdí Josef Pleskot, dnes u nás všeobecně považovaný za jednoho z nejlepších architektů současnosti.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](#)

Dům, do kterého architekti uzavřeli tropické deště i ledovou zimu

Během jediného dne můžete absolvovat cestu kolem světa. Tedy pokud navštívíte Dům klimatu 8°Ost v německém Bremerhavenu. Ačkoliv místy v domě stále prší, stěnám to nevadí.

[Celý článek na www.idnes.cz](#)