

Editorial

Vážení a milí čtenáři,

nevím jak Vy, ale já už netrpělivě vyhlížím jaro a za každého jeho posla v podobě delšího dne, sněženek na zahrádce a vzrjících skřivanů jsem vděčná. Letošní zima byla totiž krušná a dlouhá - a to nejen z pohledu počasí. Slovo krize, které většina z nás už určitě - mírně řečeno - nemá v oblibě, padalo v médiích a při nejrůznějších debatách snad ještě hustěji než sníž z oblohy a úsměv na mnohých tvářích tuhnul nejenom kvůli chladu v ulicích. Jaro však bývá začátkem něčeho nového, krásnějšího a my optimisté věříme, že tomu tak bude i letos.

Abychom i my, tvůrci portálu Kdehcibydl.cz, přispěli k letošnímu jaru něčím novým, rozhodli jsme se připravit pro zájemce o nové bydlení dalšího pomocníka - **tištěný, přehledně řazený rozsáhlý katalog rezidenčních projektů**, které jsou aktuálně v nabídce. Vyjde v polovině května, bude se jmenovat (jak jinak) **Kde chci bydlet**, a my věříme, že spolu s nabídkou portálu www.kdehcibydl.cz pomůže každému, kdo si chce pořídit nový domov (nebo nemovitost jako investici).

V polovině února jsme také vydali reedici tištěného rádce Kupujeme nový byt. Stáhnout si jej můžete v elektronické podobě z našeho portálu **ZDE**. V tištěné podobě jej mohli a ještě i mohou získat například návštěvníci veletrhů s nomenklaturou bydlení, dům, zahrada...



Obsah březnového Newsletteru je již tradiční - nejprve se podíváme na to, v jakých cenových relacích se pohybují nabídky nových bytů ve vybraných lokalitách, pak si „dáme“ pravidelnou dávku ekonomických informací, přineseme tipy na nové bydlení a upozorníme na zajímavé články v českých médiích.

Zajímavé čtení a krásné jaro Vám všem přeje Jana Hrabětová, ředitelka portálu Kdehcibydl.cz

Přehled cen bytů ve vybraných lokalitách (výběr z projektů)

Kolín, Středočeský kraj

Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ²
Pierot Kolín (počítáno z nabídky 43 volných bytů)	53 bytů ve dvou bytových domech Zdroj informací: z 5.3.09	59,34 m ² (bez terasy)	35 632 Kč bez DPH <small>(nezahrnuje a je možno dokoupit: garáž, stání: 250 000 Kč bez DPH, venk. park. stání 100 000 Kč bez DPH, sklep, kóji 22 000 Kč bez DPH/m²)</small>
Bytový dům Roháčova (počítáno z nabídky 87 volných bytů)	93 bytů Zdroj informací: z 5.3.09	63,83 m ²	38 753 Kč bez DPH <small>(nezahrnuje a je možno dokoupit vnitřní či vnější - kryté i nekryté park. stání, sklep, kóje)</small>
Bašta - Starý Kolín - byty (počítáno z nabídky 17 volných bytů)	26 bytů Zdroj informací: z 5.3.09	72,5 m ²	24 283 Kč vč. DPH <small>(zahrnuje parkovací stání)</small>

Nové byty Pierot Kolín představují dva samostatné bloky bytového domu propojené v parteru a v jednom podzemním podlaží garážemi. Každý blok má samostatný vstup, jednak z Jiráskova náměstí a jednak z ulice Podskalské nábreží. Vjezdy do garáží jsou oddělené, samostatně pro každý blok, oba z ulice Podskalské nábreží. V parteru objektu směrem z Jiráskova náměstí jsou komerční prostory. K dispozici zde bude i dostatek venkovních parkovacích míst. Projekt bude dokončen v 1. čtvrtletí roku 2010.

BD Roháčova nabízí byty s balkonem či terasou. Ke každému bytu lze dokoupit vnitřní garáž, stání v ceně od 150 000 Kč bez DPH, kryté venkovní stání v ceně od 70 000 Kč bez DPH, nebo nekryté venkovní stání v ceně od 45 000 Kč bez DPH. Sklep, kóje jsou k dispozici od 15 000 Kč bez DPH/m².

BD Bašta - Starý Kolín je samostatně stojící bytový dům. Dům je nyní ve výstavbě, dokončení je plánováno na jaro 2009. Parkovací stání je zahrnuto v ceně bytu, sklepní kóje nejsou k dispozici.

Milovice, Středočeský kraj

Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ²
Na Vyhliďce (počítáno z nabídky 32 volných bytů)	69 bytů Zdroj informací: z 5.3.09	80,04 m ² <small>(plocha bytu bez balkonu/žádveří, které náleží ke každému bytu)</small>	27 470 Kč bez DPH <small>(celková cena včetně sklepu, park. stání k dokoupení za 100 000 Kč bez DPH)</small>
Bytový dům Milovice (počítáno z nabídky 14 volných bytů)	15 bytů Zdroj informací: z 5.3.09	67,93 m ² <small>(plocha bytu bez terasy, pokud k bytu náleží, bez sklepu, kóje a zahrádek, které náleží k bytům v 1. PP)</small>	27 814 Kč vč. DPH <small>(cena zahrnuje sklep, kóji a park. stání)</small>
Bytový dům Rakouská (počítáno z nabídky 15 volných bytů)	17 bytů Zdroj informací: z 5.3.09	76,39 m ²	31 572 Kč vč. DPH <small>(nyní nabízí 10% slevu - cena zahrnuje parkovací stání)</small>

Projekt Na Vyhliďce nabízí obyvatelům nejen vysoký standard bytů, maximální pohodlí a soukromí, ale také netradiční vnitřní otevřené atrium s odpočinkovou zónou. Dům má k dispozici dva výtahy v bezbariérovém provedení, ke každé bytové jednotce náleží sklepní kóje. Garážové/parkovací stání je možno dokoupit.

Bytový dům Milovice nabízí byty v nadstandardní kvalitě v cihlovém čtyřpodlažním domě. Byty jsou o velikosti 1+kk až 2+kk s lodžii nebo předzahrádkou. Ke každému bytu náleží sklep, kóje a parkovací stání za domem. V ceně bytu bude zahrnut rozpočet na kuchyňskou linku do výše 30 tis. Kč.

Bytový dům Rakouská nabízí prostorné byty, jež jsou nyní před kolaudací po kompletní rekonstrukci. Každý byt má technickou místnost, ve které je elektrokotel sloužící k vytápění a zároveň ohřev teplé vody, nové radiátory, vlastní elektroměr a vodoměr, telefonní linku, možnost připojení na kabel, televizi a internet.

Ekonomické informace

Období	Meziroční růst/pokles
Meziroční změna HDP v ČR 3. čtvrtletí 2008	4,2 %
Míra inflace leden 2009	5,9 %
Index spotřebitelských cen leden 2009	2,2 %

Kurz k 16. 3. 2009

26,525 CZK/1 EUR 20,337 CZK/1 USD

Období	Meziroční růst/pokles
Celková stavební produkce prosinec 2008	-2,6 %
Vydaná stavební povolení prosinec 2008	+2,8 % (9104)
Orient. hodnota povolených staveb prosinec 2008	-28,6 % (26 mld. Kč)
Vydaná stavební povolení - byty prosinec 2008	-30,3 % (2784)

(Zdroj: ČSÚ)

•• Lokality, která nás zaujala

Kolín

Pro někoho město, které zná jen z písničky „Kolíne, Kolíne, stojíš v pěkné rovině...“ (pro zajímavost: kolínské nádraží má tuto melodii použito před hlášením rozhlasu), těm více zběhlým v muzice se vybaví kapelník a skladatel František Kmoch a tudíž i festival Kmochův Kolín (letos proběhne již jeho 46. ročník).

Znalci architektury ocení historické centrum, které bylo vyhlášeno městskou památkovou rezervací, a řadu významných památek, jimž jednoznačně dominuje chrám sv. Bartoloměje postavený Petrem Parléřem.

Milovníkům cyklistiky zase polabská rovina, v níž Kolín stojí, evokuje stezky, které zvládnou i mírně pokročilí. Motoristé vědí, že do Prahy to z Kolína není daleko (cca 60 kilometrů) a vlakové spojení do centra metropole (nemá-li vlak zpoždění) je také vcelku příjemné. A zapomenout nesmíme ani na průmyslovou zónu - automobilku TPCA, která se nachází severně od města.

Prostě Kolín je městem, které nabízí velké množství zajímavostí, a proto stojí za to ho poznat třeba při jarním rodinném výletu. A možná si v něm najít i nový domov. Rezidenční developerské projekty se na nové obyvatele jistě těší...

•• Tipy měsíce



Praha 9-Letňany

Bytový dům Kytlická - moderní bydlení v neustále se rozvíjející lokalitě

Bytový dům Kytlická tvoří blok se dvěma podzemními, pěti nadzemními a šestým ustupujícím podlažím. Ve třech samostatných sekcích vznikne celkem 237 bytů ve velikostních kategoriích od 1+kk o rozloze 33 m² až po luxusní 4+kk o rozloze 100 m². Prodejce nyní nabízí speciální akci "Až rok bydlení zdarma", která platí při uzavření rezervační smlouvy a následně budoucí kupní smlouvy, a to do 31. 3. 2009.

Developer: Skanska Reality a.s.

Prodejce: Realitní kancelář Skanska



Kroměříž, Zlínský kraj

Bytový dům Dolní Zahrady - nová možnost bydlení v „hanáckých Aténách“

Pětipodlažní rezidenční projekt s 81 bytovými jednotkami vyrůstá od poloviny října roku 2008 v kroměřížské Zborovské ulici. Bydlení v tomto projektu zahrnuje byty ve velikostní kategorii 1+kk až 3+kk s možností vlastních venkovních parkovacích míst, tak samostatných garáží v domě. Předpokládaný termín dokončení Zahrad je stanoven na leden roku 2010.

Developer: UG-D, a.s.

Prodejce: UG-D, a.s.



Praha 4-Podolí

Bytový dům Procházkova 7 - komorní bydlení v klidné části Prahy

Bytový dům Procházkova 7 obsahuje pouze osm bytových jednotek a jednu jednotku nebytovou. Na každém typickém patře se budou nacházet vždy dva byty v dispozicích 3+kk a 4+kk o velikostech 92,5 m² až 119,5 m². Součástí každého bytu bude prostorná terasa. Do pátého, tedy ustupujícího podlaží bude situován pouze jeden velký byt 4+kk (119,5 m²) se střešní terasou (115 m²).

Developer: CRESCON, a.s.

Prodejce: CRESCON, a.s.



Praha 8-Libeň

Nové Žertvy - nové byty v blízkosti centra

Bytový dům tvoří čtyřiačtyřicet bytových jednotek ve velikostních kategoriích 1+kk až 4+kk a komerční plocha v přízemí. Součástí každého bytu je buď terasa, nebo balkon či lodžie. Samozřejmou součástí projektu je dostatek sklepních kójí a parkovacích míst v objektu. Nabídka bytů je orientována jak na klienty, kteří si chtějí pořídit svoje první bydlení, tak pro náročnější klientelu.

Developer: F. T. I. Praha a. s.

Prodejce: LEXXUS a.s.

Tip na výstavy a veletrhy

BAZÉNY, SAUNY, SOLÁRIA & WELLNESS 2009

- 5. mezinárodní veletrh bazénů, bazénových technologií, saun, solárií a wellness

V termínu 19. 3. - 22. 3. 2009
Praha 9, PVA Letňany, Beranových 667
www.vystava-bazeny.cz

Golf Show

- mezinárodní veletrh golfového vybavení a turistiky

V termínu 20. 3. - 22. 3. 2009
Praha 7, Holešovice, Veletržní palác
www.golfshow.cz

SPORT TECH 2009

- 1. mezinárodní veletrh sportovních staveb, jejich technologií a vybavení

V termínu 19. 3. - 22. 3. 2009
Praha 9, PVA Letňany, Beranových 667
www.sporttech.cz

Vize pro dopravu v Praze

- výstava

V termínu 4. 3. - 14. 6. 2009 od 09:00 do 18:00 hod.
Praha 1, Staroměstská radnice - Sál architektů (4. patro), Staroměstské náměstí 1
www.vizeprodopravyvpraze.cz

Wohnen & Interieur

- mezinárodní veletrh pro bydlení, design, vybavení a zahradu

V termínu 14. 3. - 22. 3. 2009
Rakousko, Vídeň, MessezentrumWienNeu
www.wohnen-interieur.at

Stavíme Bydlíme, Šumperk

- 6. ročník stavební výstavy pro oblast Jeseníků

V termínu 3. 4. - 4. 4. 2009
Dům kultury, Fialova 3
www.omnis.cz

Zaujalo nás v médiích

Stavba mrakodrapů na Pankráci je blíž. ECM má i druhé územní rozhodnutí

Developerská společnost ECM už získala územní rozhodnutí na obě plánované výškové budovy, které chce postavit na Pankrácké pláni v Praze. Developerská společnost ECM získala územní rozhodnutí pro City Epoque hotel, který je součástí projektu City na pražské Pankráci.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Nejbohatší Čech Petr Kellner se po pojišťovnictví a energetice vrhá ve velkém na reality.

Jeho skupina PPF včera oznámila, že vytvoří společný holding se společností ECM Group podnikatele Milana Janků. Ta drží většinu v developerské ECM Real Estate Investments, jejímž hlavním projektem je komplex výškových budov na pražské Pankráci (na snímku).

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Developeři: Byty zlevňovat nebudeme. Postavíme jich méně

Kvůli odloženým projektům, může být na trhu v roce 2010 nedostatek nových bytů. Developerské firmy kvůli ekonomické krizi odkládají výstavbu bytových projektů a vyčkávají na příznivější situaci. Podle nich dokonce může být příští rok na trhu nedostatek nových bytů.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Reklama



KATALOG NOVÝCH REZIDENČNÍCH PROJEKTŮ

Tištěný katalog KDE CHCI BYDLET nabízí prostor nejenom pro prezentaci nových rezidenčních projektů či domů na klíč, ale přináší i možnost představit produkty a služby související s novým bydlením, a to jak kupujícím, tak developerům (financování koupě nemovitosti, vybavení interiérů, stavební materiály, produkty a služby pro developery...)

Uzávěrka příjmu objednávek: 7. 4. 2009
Termín pro dodání hotových podkladů inzerátů: 20. 4. 2009
Korektury: 27. až 30. 4. 2009
Datum expedice: 11. 5. 2009

Informace o možnostech prezentace poskytuje a objednávky inzerce přijímá obchodní oddělení:

- Sylva Šefránková, sylva.sefrankova@kdechcibydet.cz, tel.: 277 779 296, 604 340 475

- Anna Kučerová, anna.kucerova@kdechcibydet.cz, tel.: 277 779 297, 732 763 704

- Sekretariát: +420 277 779 290



∴ Zaujalo nás v médiích

Nástrahy trhu nemovitostí v době recese

Nemovitosti jsou stále ekonomy pozorně sledované, jejich ceny totiž často fungují jako barometr vývoje hospodářství. Pro developerský sektor jsou to také klíčové nástroje podnikání a pro celou řadu malých a středních podnikatelů reality fungují jako záruka pro nejrůznějších finanční operace.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Nejdražší život: v Praze, Brně a Budějovicích

Vlastně jsou to České Budějovice, které z průzkumu HN vyšly jako nejdražší české město. Praha a Brno se sice počítají, ale první, respektive druhé místo v žebříčku měly jisté předem. HN sledovaly mimo jiné průměrné ceny bydlení, ceny MHD, divadla, taxi a obědů v centru města, vše poměřeno průměrnými příjmy v regionu.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

KOUZLO NÁRODNÍ TECHNICKÉ KNIHOVNY, BUDOVY NOVÉ GENERACE

Za necelých 8 měsíců se široké veřejnosti otevře Národní technická knihovna v Praze 6. Budova, zdánlivě ukrytá uprostřed kampusu technických vysokých škol, se vyznačuje řadou technologických a architektonických detailů, které jsou v České republice prozatím spíše výjimečné.

[Celý článek na www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz)

Logistika: bude pokračovat propad trhu?

Málokterý segment komerčních realit vykazoval v této dekádě takovou dynamiku jako logistické areály, které slouží jednak jako maloobchodní distribuční uzly, jednak jako prostory pro lehkou průmyslovou výrobu. Jejich výstavba, která kulminovala v roce 2007, ovšem už loni prožila období útlumu, které podle všeho bude letos pokračovat.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Inteligentní formuláře na stavební povolení

Inteligentní formuláře usnadňují vyřizování stavební agendy v prvních 20 městech. I podniky a občané bez elektronického podpisu mohou omezit návštěvy stavebních úřadů. Dvě desítky českých měst nasadily nebo nasazují řešení, které umožňuje využívat výhody elektronické komunikace i těm, kdo nejsou příliš zběhlí v informačních technologiích a nemají digitální podpis.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Budovy musí od letoška mít energetický posudek

Na štítkování elektrospotřebičů typu pračky či mrazáky jsme si zvykli a dnes tuto situaci považujeme již za samozřejmost. Není výjimkou dotaz v obchodech "v jaké energetické třídě" je ten či onen spotřebič. Nyní nastává etapa budov jako jednoho z největších spotřebičů energie!

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Reklama

BEST OF REALTY - NEJLEPŠÍ Z REALIT 2009



Společnost BEST OF REALTY, s.r.o. vyhlašuje další, v pořadí již 11. ročník soutěže o nejlepší realitní projekty realizované na území ČR v období od 1. ledna 2008 do září 2009.

**KATEGORIE: Nová administrativní centra - Rekonstruované kanceláře
- Rezidenční projekty - Hotely - Obchodní centra**

Více informací o soutěži i loňských vítězích najdete

na www.bestofrealty.cz, e-mail: info@bestofrealty.cz

Soutěž probíhá pod záštitou Asociace pro rozvoj trhu nemovitostí

Generálním partnerem 11. ročníku soutěže

Best of Realty - Nejlepší z realit je Česká spořitelna, a.s.

•• Zaujalo nás v médiích

Větší ochrana katastru bude vykoupená obtížnější dostupností

Informace v katastru nemovitostí budou od března tohoto roku mnohem lépe chráněny před zneužitím. Podle novely katastrálního zákona budou muset všichni žadatelé o výpis z katastru prokázat svou totožnost a uvést důvod žádosti o výpis.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Pragointeriér 2009: potíže růstu

Nabídka letošního dua veletrhů Pragointeriér New Design a Pragooffice na první pohled vůbec nevypadala špatně. Dostatečně široká nomenklatura, sahající od nábytku až k podlahovinám, ještě obohaceno trhem u nás stále oblíbené keramiky, to vše na 10 000 metrech čtverečních a v podání více než tří stovek vystavovatelů.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Stavební povolení nepřijde poštou, ale do datové schránky

Korespondence se státními institucemi, soudy, radnicemi nebo zdravotními pojišťovnami, dosud téměř výhradně papírová, může už od července probíhat elektronicky. Pro kontakt s institucemi postačí jen tzv. datová schránka, kterou si bude moci každý zřídit zdarma.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

O hypotéky není zájem. V lednu jich banky poskytly o 44 % méně než loni

Objem hypoték prodaných občanům v lednu meziročně spadl o zhruba 44 procent na 4,6 miliardy korun. Podle informací serveru Hypoindex.cz, který čerpal údaje z devíti tuzemských bank, spadl v lednu objem hypoték prodaných občanům meziročně o zhruba 44 procent na 4,6 miliardy korun.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Rekordní růst nákupních center se letos zpomalí

Loni přibýlo dvacet obchodních komplexů. Na každého Čecha připadá 18 čtverečních centimetrů nákupních zón. Na průměr EU to stále nestačí. V České republice bylo loni otevřeno rekordních 20 nákupních center a menších obchodních komplexů.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Velké stověžaté plány

Rodí se nový územní plán Prahy. Metropole má být zelenější, počítá se i s využitím takzvaných brownfields. Snadnější revitalizace bývalých továren, více zeleně a nový způsob regulace výškových staveb.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Finále Mies van der Rohe Award 2009 se blíží

Evropská komise a Nadace Mies van der Rohe oznámily pět finalistů, kteří postoupili do finále mezinárodní soutěžní přehlídky nejlepších architektonických realizací Mies van der Rohe Award 2009.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Snahou je podpořit poptávku ve stavebnictví

Stavebnictví, kde je zaměstnáno více než 430 tisíc pracovníků má vysoký multiplikační efekt, na jeho produkci je navázáno více než dvojnásobné množství dalších pracovních příležitostí. Právě tento obor je spolehlivým indikátorem stavu ekonomiky, a proto je nutné se zasadit o to, aby dopad v něm byl co nejmenší.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Obnovená secese

V prostorách ateliéru Ladislava Šalouna proběhlo 18. února slavnostní odhalení plakety Stavba roku 2008. Donedávna zapomenutá a stylově čistá secesní stavba obdržela Cenu primátora hlavního města Prahy.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

∴ Zaujalo nás v médiích

Jak a kde si nejlépe půjčit peníze

Sazby spotřebitelských úvěrů bank se v prosinci v průměru pohybovaly kolem 13,36 procenta, stojí černé na bílém ve statistice ČNB. Při pohledu do tabulek "sazeb od" inzerovaných finančními domy je ale jasné, že takto výhodný úvěr dostane jen málokdo. Někdy začínají na 7,58 procenta.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Příjmy z pronájmu i z prodeje nemovitosti podléhají dani

Které příjmy podléhají dani. Zdanit musíte i služební vůz pro vlastní potřebu. Dani podléhá i výhra ve spotřebitelské loterii. Prodali jste v minulém roce byt, vyhráli ve spotřebitelské loterii nebo měli příjmy z pronájmu?

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

VIDEO: Takto bude v roce 2011 vypadat Praha. Projedte se nejdelším tunelem

V roce 2011 bude v Praze dokončena stavba za 25 miliard korun, nejdelší tunelový komplex v republice zvaný Blanka. Podívejte se už nyní, jak výrazně se změní doprava v severozápadní části Prahy.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Počet stavebních zakázek loni klesl, ale točilo se v nich více peněz

Stavební podniky měly ke konci roku 2008 smluvně uzavřeno 12,2 tisíc zakázek, konstatoval Český statistický úřad. Hodnota nových stavebních zakázek uzavřených v loňském roce vzrostla meziročně o 17,4 procenta na 309,4 miliardy korun.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Jak stát pomáhá mladým bydlet

O vlastním bydlení sní snad každý. Jenže jak jej získat, když nemáte dostatek vlastních finančních prostředků a banka vám 100% hypotéku neposkytne? Aby nezůstalo pouze u snění, nabízí mladým pomocnou ruku stát. Výhodná nabídka státní pomoci? Jak pro koho...

[Celý článek na www.mesec.cz](http://www.mesec.cz)

Inspekce nemovitosti: Vyhněte se překvapením při koupi i prodeji

Inspekce nemovitosti má za úkol kontrolu a zjištění viditelného stavu nemovitosti. Nezabývá se neviditelnými vadami. Měl by si ji provést každý, kdo kupuje nemovitost. Je to podobné jako u ojetých aut. Nikdy nevíte, jaký řidič byl vlastník před vámi.

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Český realitní trh: stíny i přísliby

Středoevropské trhy s nemovitostmi se zatím udržují ve slušné kondici, a to i přes celkově pesimistické předpovědi. Jak vyplývá ze studie Nové trendy na evropském trhu s nemovitostmi pro rok 2009 (Emerging Trends in Real Estate® Europe, 2009), kterou každoročně připravuje Urban Land Institute a společnost PricewaterhouseCoopers, zatím je na tom poměrně slušně i realitní trh Prahy.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)



kdechcibydl.cz

Kdechcibydl.cz

Váš portál plný nových bytů, apartmánů, rodinných i řadových domů z developerských rezidenčních projektů z celé České republiky

www.kdechcibydl.cz, Šaldova 34, Praha 8-Karlín, tel.: +420 277 779 290
kdechcibydl@kdechcibydl.cz